

Die Ehrwalder Erschließungsges.m.b.H & Co.KG, Hauptstraße 21, 6632 Ehrwald, schreibt zum 1 April 2011 die Neuverpachtung des Gastronomiebetriebes Mooswirt Ehrwald, aus.

1. Gegenstand der Ausschreibung

Der Gastronomiebetrieb „Restaurant Mooswirt“ im Gebäude des Ehrwalder Familienbades integriert

2. Angebotsvoraussetzungen

Der Pächter verpflichtet sich, ein zeitgemäßes und marktübliches gastronomisches Angebot auf eigenes wirtschaftliches Risiko anzubieten

Angestrebt wird ein Ganzjahresbetrieb jedoch sind die Mindestöffnungszeiten denen des Ehrwalder Familienbades anzupassen.

Die Einrichtung der Küche und des Restaurantbereichs muss dem momentanen Pächter Josef Leitner abgelöst werden.

3. Auswahlverfahren

Die Vergabe erfolgt in einem zweistufigen Verfahren:

Stufe 1: Interessenbekundung

Die Bewerber, die Interesse haben, an der Ausschreibung teilzunehmen, werden gebeten, sich bis spätestens 30. Juli 2010 mit folgenden Informationen zu bewerben:

° Angaben zur Qualifikation des Bewerbers

° Angaben zu bisherigen Referenzbetrieben

° Vorlage eines Grobkonzepts Die Interessenbekundungen sind in einem verschlossenen Umschlag an die Ehrwalder Erschließungsges.m.b.H, Hauptstraße 21, 6632 Ehrwald zu senden. Der Briefumschlag hat deutlich sichtbar den Vermerk "Neuverpachtung Restaurant Mooswirt" zu tragen. Die Interessenbekundungen werden nach den Kriterien Qualifikation, Referenzen und Betriebskonzept bewertet. Die erfolgversprechendsten Bewerber werden anschließend zu einer Verhandlungsrunde eingeladen.

Stufe 2: Verhandlungsverfahren

Das Verhandlungsverfahren wird nach folgenden Kriterien durchgeführt:

° Anbot Pachthöhe

° Bonität des Pächters

° Detailliertes Betriebskonzept

° Nachhaltigkeit der Betriebsführung ° Gewerbeberechtigung

4. Besichtigung

Eine Besichtigung des Gastronomiebereiches ist nach vorheriger telefonischer Anmeldung bei GF Andreas Zirnkritzer möglich.

5. Ausschreibungsunterlagen

Unterlagen, die die einzelnen Bereiche genauer beschreiben (Grundrisse, Beschreibung, Fotos, Größe), sind auf Anfrage erhältlich.